



Sociedad Integral Inmobiliaria y Valuación S.A. de C.V.

## REQUISITOS VALUADOR

|  |   |  |
|--|---|--|
| 381- F2 VP / Solicitud de Autorización como Valuador Profesional | Documento físico y carga digital en el SMA. | Con foto a color y firmada por el Representante Legal y Valuador Profesional, con bolígrafo en tinta azul.   |
| R.F.C.   | Documento físico y carga digital en el SMA. | Copia de Cédula del Registro Federal de Contribuyentes.  |
| C.U.R.P.   | Documento físico y carga digital en el SMA. | Copia de Cédula de Clave Única de Registro de Población.   |
| Comprobante de Domicilio Particular                              | Documento físico y carga digital en el SMA. | Copia de algún comprobante de Servicio (agua, luz, gas, internet o teléfono) con una antigüedad no mayor a 3 meses.  |
| Cédula Profesional   | Documento físico y carga digital en el SMA. | Copia de Cédula profesional de licenciatura expedida por la Secretaría de Educación Pública o sus similares en los Estados.  |
| Cédula de postgrado en valuación                                 | Documento físico y carga digital en el SMA. | Copia de Cédula de postgrado en valuación expedida por la Secretaría de Educación Pública o sus similares en los Estados. (Especialidad o Maestría)  |
| Carta de Colegio de Valuadores                                   | Documento físico y carga digital en el SMA. | Deberá entregar carta de agremiado al Colegio de Profesionistas relacionados con la Valuación, indicando que el valuador profesional es especialista en valuación de INMUEBLES.  |
| Código de Ética del VP   | Documento Físico y carga digital en el SMA. | Original, firmado con bolígrafo en tinta azul.   |
| Título de Corredor Público                                       | Documento físico y carga digital en el SMA. | Si es el caso, copia del Título del Acuerdo de Habilitación como Corredor Público emitido por la Secretaría de Economía. (siempre y cuando cuenten con cédula de posgrado o especialidad en materia de valuación de inmuebles, expedidas por la Secretaría de Educación Pública o sus similares en los Estados y con la Certificación de un Colegio de Valuadores, quien indicará que el valuador profesional es especialista en avalúos inmobiliarios). |
| Avalúos  | Carga digital en el SMA.                    | Copia completa de dos avalúos realizados y firmados por el Valuador Profesional en formato PDF (uno por cada uno de los últimos dos semestres).  |